

ตารางควบคุมขั้นตอนการตรวจแบบแปลน

- ☐ อาคารก่อสร้าง
☐ อาคารดัดแปลง
☐ อาคารรื้อถอน

☐ อาคารธรรมดา
☐ อาคารพิเศษ

เขตเทศบาลตำบลชนบท อำเภอชนบท จังหวัดขอนแก่น

ชื่อ - นามสกุล ผู้ขออนุญาต.....

ดำเนินการ ภายใน (วัน)	ขั้นตอน	วันที่รับแบบ (ว / ด / ป)	จำนวนวัน ที่ดำเนินการ (วัน)	หมายเหตุ (ลงนาม)
๑๐ นาที (๑)	ตรวจหลักฐาน/เอกสารอื่นๆ (เจ้าหน้าที่ธุรการ)			
๔	รายงานตรวจสอบสถานที่ก่อสร้าง (นายตรวจเขต)			
๓ (๕)	ตรวจทางด้านวิศวกรรม (วิศวกร)			
๒	ตรวจรายละเอียดทั้งหมด (หัวหน้าฝ่ายแบบแปลนฯ)			
๒	พิจารณาความเห็น (ผู้อำนวยการกองช่าง)			
๑	พิจารณาความเห็น (ปลัดเทศบาล)			
๑	คำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรี)			

หมายเหตุ

เป็นอาคารพิเศษหรืออาคารประเภทควบคุมการใช้ระยะเวลาในการพิจารณาอนุญาตไม่เกิน ๑๕ วัน อาคารสูงไม่เกิน ๔ ชั้น รวมระยะเวลาในการพิจารณาอนุญาตไม่เกิน ๑๐ วัน ตามมาตรา ๒๕ กำหนดให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพิจารณาและออกใบอนุญาตหรือมีหนังสือแจ้งคำสั่งไม่อนุญาตพร้อมด้วยเหตุผล ภายใน ๔๕ วัน

สำหรับเจ้าหน้าที่
 เลขรับที่
 วันที่
 ลงชื่อ ผู้รับคำขอ

คำขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เขียนที่
 วันที่ เดือน พ.ศ.

ข้าพเจ้า เจ้าของอาคารหรือ

ตัวแทนเจ้าของอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน

อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่

ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท จดทะเบียนเมื่อ

เลขทะเบียน มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ตรอก/ซอย

ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต

จังหวัด รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร

โดยมี เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่

ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์ โทรสาร

ข้อ ๑ ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ ☐ ก่อสร้างอาคาร

☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ☐ เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ☐ เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงาน

ท้องถิ่นอื่น ที่เลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่

ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

โดยมี เป็นเจ้าของอาคาร

ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่น ๆ เลขที่

เป็นที่ดินของ

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่ ตรอก/ซอย

ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต

จังหวัด ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑

☐ อื่น ๆ เลขที่ เป็นที่ดินของ

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมา
พร้อมนี้

ข้อ ๓ มี เลขประจำตัวประชาชน
เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่ เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ มี เลขประจำตัวประชาชน
เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่ เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๕ กำหนดแล้วเสร็จใน วัน นับแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๖ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

(๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร
(๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร
(๓) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล
(กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน ชุด
ชุดละ แผ่น

(๕) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน แผ่น (กรณีที่อาคารสาธารณะ
อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๖) มาตรการรื้อถอนอาคารจำนวนหนึ่งชุด ชุดละ แผ่น (กรณีที่อาคาร
สาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๗) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบอาคารหรือผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร
และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคาร
มีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมาย
ว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี)

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ
และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่อาคาร
มีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมาย
ว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นพร้อมคำขออนุญาตนี้)

(๙) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
หรือผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน แผ่น

(๑๐) ข้อมูล ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก. ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่น ๆ
..... เลขที่ (ผู้ยื่นคำขออนุญาตแนบสำเนาเอกสารดังกล่าวมาด้วยก็ได้)

(๑๑) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารในที่ดินของผู้อื่น

(๑๒) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....
.....

(ลายมือชื่อ) ผู้ขออนุญาต
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

๓. ในกรณีที่ เป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคลด้วย

บันทึกการรับเอกสารและการพิจารณาการขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

ฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง กองช่าง เทศบาลตำบลชนบท

รับคำร้องนี้ เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....เวลา.....น.

๑. เอกสารที่นำมายื่นขอรับอนุญาต

- ☐ ๑. คำร้องขออนุญาตก่อสร้าง จำนวน.....ชุด
- ☐ ๒. แผนผังและแบบแปลน จำนวน.....ชุด
- ☐ ๓. รายการคำนวณ.....ชุด จำนวน.....ฉบับ
- ☐ ๔. รายการก่อสร้าง จำนวน.....ฉบับ
- ☐ ๕. สำเนาโฉนดที่ดิน/เอกสารสิทธิ์ จำนวน.....ฉบับ
- ☐ ๖. หนังสือมอบอำนาจ จำนวน.....ฉบับ
- ☐ ๗. หนังสือยินยอมให้ใช้ผนังร่วมกันหรือขีดเขต
จำนวน.....ฉบับ
- ☐ ๘. หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารบนที่ดินพร้อมสำเนาโฉนด
(.....) จำนวน.....ฉบับ
- ☐ ๙. ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ กว. จำนวน.....ฉบับ
- ☐ ๑๐. ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ กส. จำนวน.....ฉบับ
- ☐ ๑๑. หนังสือแสดงความยินยอมควบคุม จำนวน.....ฉบับ
- ☐ ๑๒. สำเนาบัตรประจำตัว จำนวน.....ฉบับ
- ☐ ๑๓. สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน.....ฉบับ
- ☐ ๑๔. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน (กรณีตัวแทนเจ้าของ
อาคาร เป็นผู้ขออนุญาต) จำนวน.....ฉบับ
- ☐ ๑๕. เอกสารอื่นๆ..... จำนวน.....ฉบับ
- ผลการตรวจสอบเอกสาร ☐ ครบ ☐ ไม่ครบ

หมายเหตุ ผู้ยื่นคำร้องจะต้องนำเอกสารดังกล่าวมาประกอบการพิจารณาให้สมบูรณ์แบบขออนุญาตฯจึงจะได้รับการพิจารณารับทราบการตรวจเอกสารเบื้องต้นแล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นคำขอ,ผู้ขออนุญาต
(.....)

วันที่รับเอกสารครบ.....

(ลงชื่อ).....ผู้รับเอกสาร / ธุรการ
(.....)

๒. การตรวจสอบสถานที่

๒.๑ บริเวณที่ดินที่จะก่อสร้างอาคารตรงตามแผนผังบริเวณที่ขออนุญาตในโฉนดเลขที่.....

- ☐ ถูกต้อง
- ☐ ไม่ถูกต้อง
- ☐ มีท่อหรือทางระบายน้ำสาธารณะ

๒.๒ อาคารที่ขออนุญาตปลูกสร้างได้ทำการก่อสร้างไปก่อนได้รับอนุญาตหรือไม่

- ☐ ยังไม่ได้ทำการก่อสร้าง
- ☐ ได้ทำการก่อสร้างไปก่อนและได้ทำการถึงขั้น.....
พิจารณาโดยรอบคอบแล้ว

(ลงชื่อ).....นายตรวจเขต.....
(.....)
...../...../.....

๓. การตรวจทางด้านวิศวกรรม

ได้ตรวจสอบแบบแปลนแผนผังและรายการคำนวณทางด้านวิศวกรรมและกฎหมายที่เกี่ยวข้องแล้ว ปรากฏว่า

- ☐ ถูกต้อง ควรอนุญาต
- ☐ ไม่ถูกต้อง ควรแก้ไข.....

(ลงชื่อ).....วิศวกรโยธา
(.....)
...../...../.....

๔. เรียน ผู้อำนวยการกองช่าง

ได้ตรวจสอบแบบแปลนแผนผังรายการและเอกสาร ปรากฏว่า

- ☐ ถูกต้อง ควรอนุญาต
- ☐ ไม่ถูกต้อง ควรแก้ไข.....

(ลงชื่อ).....หัวหน้าฝ่ายแบบแผน ฯ
(.....)
...../...../.....

๕. เรียน ปลัดเทศบาล

- ☐ ควรอนุญาต
- ☐ ความเห็นอื่นๆ (ถ้ามี).....

(ลงชื่อ).....ผู้อำนวยการกองช่าง
(.....)
...../...../.....

๖. เรียน เจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรี)

- ☐ ควรอนุญาต
- ☐ ความเห็นอื่นๆ (ถ้ามี).....

(ลงชื่อ).....ปลัดเทศบาล
(.....)
...../...../.....

๗. คำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่น (นายกเทศมนตรี)

- ☐ อนุญาต
- ☐ ความเห็นอื่นๆ (ถ้ามี).....

(ลงชื่อ).....นายกเทศมนตรีตำบลชนบท
(.....)
...../...../.....

บันทึกแนบท้าย รายการแก้ไขแบบแปลนและผังบริเวณการก่อสร้าง

ชื่อผู้ขออนุญาต.....

รับแบบไปแก้ไข

๑.เอกสาร จำนวน.....ฉบับ

๒.แบบแปลน จำนวน.....ชุด

(ลงชื่อ)

ผู้รับ

(.....)

วัน.....เดือน.....พ.ศ.....

ส่งแบบที่แก้ไข

๑.เอกสาร จำนวน.....ฉบับ

๒.แบบแปลน จำนวน.....ชุด

(ลงชื่อ)

ผู้ส่ง

(.....)

วัน.....เดือน.....พ.ศ.....

รายการแก้ไขแบบแปลน	ความเห็นหลังการแก้ไขแบบแปลน
<u>ผังบริเวณไม่ถูกต้อง</u> ต้องแก้ไข ดังนี้ 	๑. <u>นายตรวจเขตตรวจสอบผังบริเวณ</u> ปรากฏว่า ☐ ถูกต้อง ควรอนุญาต ☐ ไม่ถูกต้อง ต้องแก้ไข ๑. ๒. (ลงชื่อ) นายตรวจเขต..... (.....) ๒. <u>การตรวจสอบของวิศวกร</u> ปรากฏว่า ☐ ถูกต้อง ควรอนุญาต ☐ ไม่ถูกต้อง ต้องแก้ไข ๑. ๒. (ลงชื่อ) หัวหน้างานวิศวกรรม (.....) ๓. <u>เรียน ผู้อำนวยการกองช่าง</u> ☐ ถูกต้อง ควรอนุญาต ☐ ไม่ถูกต้อง ต้องแก้ไข ๑. ๒. (ลงชื่อ) หัวหน้าฝ่ายแบบแผนฯ (.....) ข้อพิจารณาสั่งการ..... (ลงชื่อ).....ผู้อำนวยการกองช่าง (.....) /...../.....

บันทึกสำหรับเจ้าหน้าที่ตรวจแบบแปลน

การตรวจพื้นที่ คัดค้านธรรมเนียม

- อาคารที่ขออนุญาตเป็นอาคาร..... ชั้น
 - อัตราค่าธรรมเนียมการตรวจแบบ ตารางเมตรละ..... บาท
 - พื้นที่ อาคาร ชั้นที่ล่าง.....ตารางเมตร
 - ชั้นที่ ๒.....ตารางเมตร
 - ชั้นที่ ๓.....ตารางเมตร
 - ชั้นอื่นๆรวม.....ตารางเมตร
 - รวมพื้นที่อาคารทั้งสิ้น.....ตารางเมตร
 - คิดเป็นเงิน.....บาท
-
- ท่อ / รางระบายน้ำ (ความยาว)เมตร
 - อัตราค่าธรรมเนียมการตรวจแบบท่อ/รางระบายน้ำ เมตรละ.....บาท
 - คิดเป็นเงิน.....บาท
-
- พื้นที่ ถนน , ลานคอนกรีต ,ลานจอดรถ พื้นที่.....ตารางเมตร
 - อัตราค่าธรรมเนียมการตรวจแบบ ตารางเมตรละ.....บาท
 - คิดเป็นเงิน.....บาท
-
- พื้นที่ป้าย.....ตารางเมตร
 - อัตราค่าธรรมเนียมการตรวจแบบ ตารางเมตรละ.....บาท
 - คิดเป็นเงิน.....บาท
-
- ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตก่อสร้าง ฉบับละ ๒๐ บาท

รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้คิดราคา
(.....)
...../...../.....

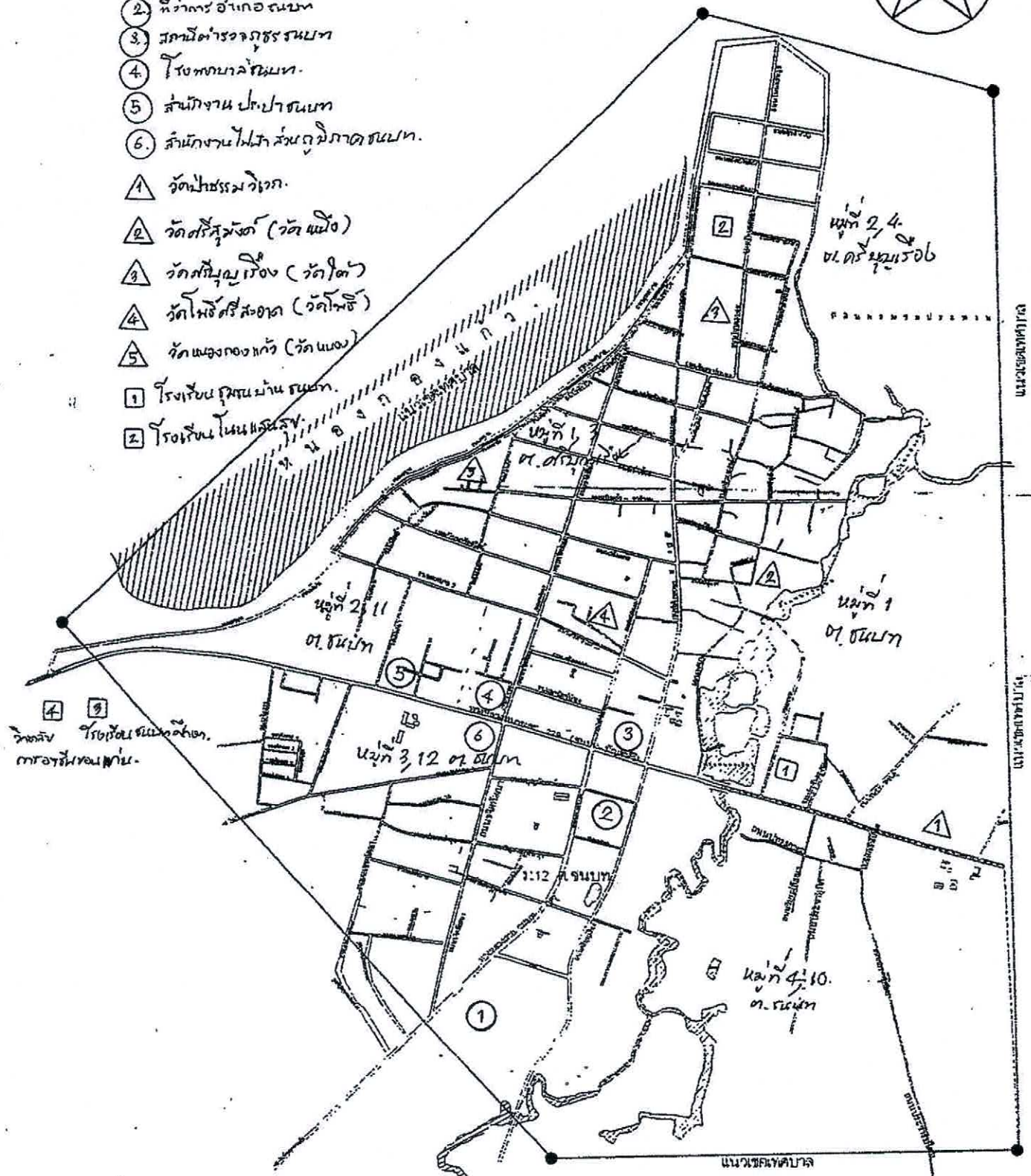
แผนที่แนวเขตเทศบาลตำบลชนบท



- ① เทศบาลตำบลชนบท
- ② ที่ว่าการอำเภอชนบท
- ③ สถานีตำรวจภูธรชนบท
- ④ โรงพยาบาลชนบท
- ⑤ สำนักงาน ป.ป.ช.ชนบท
- ⑥ สำนักงานไฟฟ้าส่วนภูมิภาคชนบท

- ① วัดป่าธรรมวิเวก
- ② วัดศรีสุเมธิต์ (วัดแพ้ง)
- ③ วัดสัณณูเวียง (วัดโต้ว)
- ④ วัดโพธิ์ศรีสะอาด (วัดโพธิ์)
- ⑤ วัดหนองทองแก้ว (วัดหนอง)

- ① โรงเรียนชุมชนบ้านชนบท
- ② โรงเรียนโนนแดง



ใบนัดตรวจผังบริเวณก่อสร้าง

เขียนที่.....

วันที่.....

ตามที่.....อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....โทร.....ได้ยื่นคำขออนุญาต
ปลูกสร้างอาคารตามแบบคำขอ ข. ๑ ต่อทางเทศบาล ลงวันที่.....ขออนุญาตก่อสร้าง
อาคาร.....จำนวน.....หลัง ปลูกสร้างบริเวณ.....
เขตที่.....โดย.....เป็นเจ้าหน้าที่เขต ได้นัดมารับทำการตรวจผังบริเวณก่อสร้าง
ในวันที่.....เวลาประมาณ.....น.

(ลงชื่อ).....ผู้รับคำร้อง
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต
(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าหน้าที่เขต...
(.....)

ใบนัดติดต่อเสียค่าธรรมเนียมและขอรับใบอนุญาตปลูกสร้างหรือแบบแปลนที่ต้องนำกลับมาแก้ไขภายในวันที่
.....

(ลงชื่อ).....
(.....)

หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง

ใบรับรองผู้ขออนุญาต

เลขที่.....

ใบนัดทำการตรวจสอบผังบริเวณก่อสร้าง บริเวณ.....เขตที่.....
ภายในวันที่.....เวลา.....น.

เมื่อทำการตรวจผังบริเวณก่อสร้างแล้ว ภายในวันที่.....โปรดติดต่อเสีย
ค่าธรรมเนียมและขอรับใบอนุญาตก่อสร้างหรือแบบแปลนที่ต้องนำกลับมาแก้ไขได้ที่ฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง
กองช่าง เทศบาลเมืองเมืองพล

รายการตรวจสอบสถานที่ที่ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

วันที่.....เวลา.....น.

ผังบริเวณปลูกสร้างอาคารของ.....

ปลูกสร้างที่.....เป็นอาคาร.....ชั้น จำนวน.....หลัง/คูหา
เพื่อใช้.....

แผนที่สังเขป

-ผู้ชี้สถานที่ให้ตรวจเกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้อนุญาต
- หมายเหตุ แผนที่สังเขปให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม ผังขออนุญาตถ้าได้ปลูกสร้างไปแล้ว แสดงความกว้าง ยาว ของอาคารและระยะห่างเขตที่ดิน และให้เขียนบริเวณที่เป็นคูน้ำ (ถ้ามี) ไว้ด้วย
- บันทึกการตรวจ ๑. ขนาดกว้าง ยาว ของที่ดินถูกต้องตามผังบริเวณอนุญาต หรือไม่.....
และถูกต้องตามหนังสือยินยอม (ถ้ามี) หรือไม่.....
๒. ทางสาธารณะติดต่อกับที่ดินเขตกว้างเท่าใด.....เมตร เป็นถนนชนิดใด.....
ถนนกว้างเท่าใด.....เมตร
๓. มีทางน้ำสาธารณะ.....ที่จะระบายออกจากอาคาร
หรือไม่.....
๔. ที่ดินมีสภาพอย่างไร.....ระดับดินโดยเฉลี่ยสูงหรือต่ำกว่าระดับ
ถนนสาธารณะเท่าใด.....เมตร
๕. อาคารขออนุญาตก่อสร้างไปแล้วหรือยัง.....
ก่อสร้างไปแล้วถึงไหน.....ถูกต้องตามแบบขออนุญาตหรือไม่

(ลงชื่อ).....ผู้ชี้แนวเขต
(.....)

(ลงชื่อ).....ช่างควบคุมเขต
(.....)

ผู้ขออนุญาต เจ้าของที่ดิน หรือผู้รับมอบอำนาจ

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙ วรรคหนึ่ง
หรือผู้ควบคุมงานคนใหม่ตามมาตรา ๓๐ วรรคสอง

เขียนที่

วันที่ เดือน พ.ศ.

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า อายุ ปี
สัญชาติ เลขประจำตัวประชาชน อยู่บ้านเลขที่
ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง
อำเภอ/เขต จังหวัด รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์
ทำงานที่ โทรศัพท์
ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้เป็น ☐ ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร
☐ ผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยสถาปนิก
ประเภท สาขา แขนง ระดับ
ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงาน ตาม
☐ คำขออนุญาตของ
ลงวันที่ เดือน พ.ศ. /ใบอนุญาตตามแบบ อ. เลขที่ /
ลงวันที่ เดือน พ.ศ.
☐ ใบอนุญาตตามแบบ อ. เลขที่ / ลงวันที่
เดือน พ.ศ. แทนผู้ควบคุมงานคนเดิมซึ่งได้รับใบอนุญาต ได้บอกเลิกมิให้
เป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว/ผู้ควบคุมงานคนเดิมได้บอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานไปแล้ว เพื่อทำการ
..... ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย
ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต
จังหวัด รหัสไปรษณีย์ เป็นอาคาร
(๑) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
พื้นที่อาคาร/ความยาว โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรต
จำนวน คัน
(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
พื้นที่อาคาร/ความยาว โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรต
จำนวน คัน
(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
พื้นที่อาคาร/ความยาว โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรต
จำนวน คัน

และขณะนี้การก่อสร้าง/การดัดแปลง/การรื้อถอน/การเคลื่อนย้ายอาคาร ได้ดำเนินการ
ไปแล้ว ดังนี้

.....

.....

.....

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ ที่ยื่นคำขอ
อนุญาต/ที่ได้รับใบอนุญาตข้างต้น

โดยข้าพเจ้าจะควบคุมงานตั้งแต่วันที่ เดือน พ.ศ. จนกว่า
จะทำการ แล้วเสร็จ

ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

๑. สำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรม
ควบคุม จำนวน ฉบับ

๒. หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือผู้ประกอบ
วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ที่ออกโดยสภาวิศวกรหรือสภาสถาปนิก แล้วแต่กรณี จำนวน แผ่น
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ) ผู้ควบคุมงาน
(.....)

(ลายมือชื่อ) ผู้ขออนุญาต/
ผู้ได้รับใบอนุญาต
(.....)

(ลายมือชื่อ) พยาน
(.....)

(ลายมือชื่อ) พยาน
(.....)

หมายเหตุ ๑. ข้อความใดที่ไม่ต้องการให้ขีดฆ่า

๒. ใส่เครื่องหมาย ☒ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หนังสือตกลงทำผนังร่วมกัน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....

ถนน.....ตรอก/ซอย.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดเลขที่.....

ซึ่งตั้งอยู่ ณ.....ถนน.....ตรอก/ซอย.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ได้ตกลงกับ.....ซึ่งเป็นผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคารชนิด.....

ในที่ดิน น.ส.3 ก. เลขที่.....ซึ่งอยู่ติดต่อกับที่ดินของข้าพเจ้า ให้.....

ทำการปลูกสร้างอาคารชนิดเขตที่ดินของข้าพเจ้าได้โดย “ทำผนังร่วมกัน” หรือ “ทำฐานรากและผนังร่วมกัน”

(ข้อความที่ไม่ต้องการให้ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้ตกลงขีดฆ่า และลงชื่อกำกับไว้ด้วย)

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้ตกลง

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้ เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนด
ดังกล่าวข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตและผู้ตกลง

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

หนังสือรับรองให้ทำการปลูกสร้างอาคารชิดเขตที่ดิน

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ข้าพเจ้า.....ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....
ถนน.....ตรอก/ซอย.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดเลขที่.....
ซึ่งตั้งอยู่ ณ.....ถนน.....ตรอก/ซอย.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
ได้ตกลงกับ.....ซึ่งเป็นผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคารชนิด.....
ในที่ดิน น.ส.3 ก. เลขที่.....ซึ่งอยู่ติดต่อกับที่ดินของข้าพเจ้า ให้
ทำการปลูกสร้างอาคารชิดเขตที่ดินของข้าพเจ้าได้

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้ตกลง

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนด
ดังกล่าวข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตและผู้ตกลง

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

คำเตือน

หนังสือตกลงทำผนังร่วมกันนี้ ห้ามมีการขูด ลบ ชีด ข่วน และแก้ไขไม่ว่ากรณีใดๆ เว้นแต่
ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินจะลงลายมือชื่อรับรองการขูด ลบ ชีด ข่วน และแก้ไขนั้นเฉพาะแห่งไว้

หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....

ถนน.....ตรอก/ซอย.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....เป็นเจ้าของโฉนดที่ดิน เลขที่.....

ซึ่งตั้งอยู่ถนน.....ตรอก/ซอย.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....ยินยอมให้.....

ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....ตรอก/ซอย.....

อำเภอ.....จังหวัด.....เข้าทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินโฉนดดังกล่าว

มีขนาดดังต่อไปนี้

ทิศเหนือ.....เมตร

ทิศใต้.....เมตร

ทิศตะวันออก.....เมตร

ทิศตะวันตก..... เมตร

(ลงชื่อ)..... เจ้าของที่ดิน

(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

หมายเหตุ

ถ้ามีการขีดฆ่า แก้ไข ในหนังสือรับรองนี้ให้เจ้าหน้าที่เซ็นชื่อกำกับทุกแห่ง

หนังสือตกลงทำผนังร่วมกัน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....

ถนน.....ตรอก/ซอย.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดเลขที่.....

ซึ่งตั้งอยู่ ณ.....ถนน.....ตรอก/ซอย.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ได้ตกลงกับ.....ซึ่งเป็นผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคารชนิด.....

ในที่ดิน น.ส.3 ก. เลขที่.....ซึ่งอยู่ติดต่อกับที่ดินของข้าพเจ้า ให้.....

ทำการปลูกสร้างอาคารชนิดเขตที่ดินของข้าพเจ้าได้โดย “ทำผนังร่วมกัน” หรือ “ทำฐานรากและผนังร่วมกัน”

(ข้อความที่ไม่ต้องการให้ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้ตกลงขีดฆ่า และลงชื่อกำกับไว้ด้วย)

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้ตกลง

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้ เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนด
ดังกล่าวข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตและผู้ตกลง

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

หนังสือรับรองให้ทำการปลูกสร้างอาคารชิดเขตที่ดิน

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ข้าพเจ้า.....ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....
ถนน.....ตรอก/ซอย.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดเลขที่.....
ซึ่งตั้งอยู่ ณ.....ถนน.....ตรอก/ซอย.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
ได้ตกลงกับ.....ซึ่งเป็นผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคารชนิด.....
ในที่ดิน น.ส.3 ก. เลขที่.....ซึ่งอยู่ติดต่อกับที่ดินของข้าพเจ้า ให้.....
ทำการปลูกสร้างอาคารชิดเขตที่ดินของข้าพเจ้าได้

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินและผู้ตกลง

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนด
ดังกล่าวข้างบนนี้จริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตและผู้ตกลง

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

คำเตือน

หนังสือตกลงทำผนังร่วมกันนี้ ห้ามมีการขุด ลบ ชิด ฆ่า และแก้ไขไม่ว่ากรณีใดๆ เว้นแต่
ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินจะลงลายมือชื่อรับรองการขุด ลบ ชิด ฆ่า และแก้ไขนั้นเฉพาะแห่งไว้

หนังสือยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....

ถนน.....ครอก/ซอย.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....เป็นเจ้าของโฉนดที่ดิน เลขที่.....

ซึ่งตั้งอยู่ถนน.....ครอก/ซอย.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....ยินยอมให้.....

ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....ครอก/ซอย.....

อำเภอ.....จังหวัด.....เข้าทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดิน โฉนดดังกล่าว

มีขนาดดังต่อไปนี้

ทิศเหนือ.....เมตร

ทิศใต้.....เมตร

ทิศตะวันออก.....เมตร

ทิศตะวันตก.....เมตร

(ลงชื่อ).....เจ้าของที่ดิน

(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

หมายเหตุ

ถ้ามีการฉีกหน้า แก้วไข ในหนังสือรับรองนี้ให้เจ้าหน้าที่เซ็นชื่อกำกับทุกแห่ง